

Pack Petites Annonces

Votre site d'annonces sur mesure adapté à votre projet

A partir de **1450 Euros**

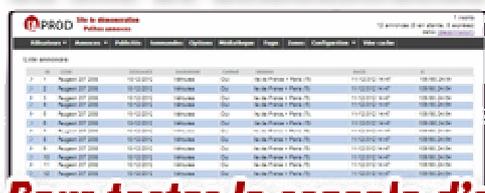
Les **sites de petites annonces** gratuites ou payantes ont beaucoup de succès. Encore inconnus il y a quelques années ils font aujourd'hui l'unanimité.

De plus en plus de personnes qui consultaient uniquement les petites annonces dans les journaux au format traditionnel se tournent désormais vers les services en ligne. Ces sites ont un avantage important : leurs mises à jours sont instantanées, 24h/24.

Notre solution vous permet de disposer d'un **site de petites annonces** quelque soit le domaine choisi :

- **Site généraliste** (immobilier, auto moto, emplois, etc)
- **Site spécialisé dans un domaine** : immobilier, auto moto, offres d'emploi
- **Site spécialisé dans un service** : troc, covoiturage, site de rencontre, etc

Un site de démonstration est disponible



ID	Titre	Date de début	Date de fin	Statut	Domaine	Statut	Statut
1	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
2	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
3	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
4	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
5	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
6	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
7	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
8	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
9	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif
10	Appartement 200m	10/10/2010	10/10/2010	Actif	Immobilier	Actif	Actif

**Pour tester la console d'administration
Contactez-nous !**



La publication d'une annonce

Deux modes de publication sont disponibles, selon votre projet :

- Le premier : Seul **l'administrateur** à la possibilité de publier des annonces, les internautes peuvent en consulter le détail. C'est le mode utilisé par exemple pour une agence immobilière qui souhaite mettre son portefeuille de biens en ligne. Des dates de début et fin de publication sont paramétrables, afin d'activer/désactiver une annonce automatiquement.
- Le second : Après inscription **les membres** peuvent eux-mêmes publier des annonces et l'administrateur effectue un travail de modération afin de s'assurer qu'il n'y a pas d'abus. C'est le mode utilisé par la plupart des sites actuellement.

L'inscription au site est très simple et ne prend que quelques secondes, une fois cette formalité effectuée, l'internaute accède à **une zone membre privée**. Cette zone lui permet de consulter ses annonces déjà postées et d'en ajouter.



Un formulaire permet de saisir l'ensemble des caractéristiques de l'annonce, et d'y associer une ou plusieurs photos.

Moteur de recherche multicritères et mise en avant des annonces

En plus d'une navigation simple et agréable le site met à disposition un **moteur de recherche multicritères**. Ainsi, l'internaute peut trouver rapidement ce qu'il recherche.

Pour un **site immobilier** les critères de recherche seront par exemple la surface minimum et maximum du bien, son prix ou loyer, le nombre de pièce, etc

Pour un site de **véhicules d'occasions** le moteur peut proposer une recherche par marque, modèle, prix, année de première immatriculation, etc

Notre outil est **flexible** et s'adapte à votre besoin, en fonction de vos préférences.

Les annonces sont classées par catégories/sous-catégories. La gestion des catégories est possible grâce à la console d'administration et leur nombre est illimité.

En plus des catégories la console d'administration vous donne la possibilité de gérer toutes les annonces du site, de les modifier ou d'en ajouter. Le nombre de photos par annonce est illimité, les photos sont automatiquement redimensionnées pour un affichage optimal sur le site.

Un site de petites annonces prêt clés en main

Ci-dessous une liste non exhaustive des principales fonctionnalités du pack petites annonces

Pour les utilisateurs

- Moteur de recherche d'annonces par mots clés, catégorie, sous catégorie, département, région (possibilité de définir d'autres critères).
- Carte de France avec sélection des régions sur la page d'accueil.
- Présentation des annonces classées avec photo principale, titre, description, département, date et heure de dépôt, + autant de propriétés que vous le souhaitez.
- Formulaire d'inscription via bouton « déposer une annonce » et activation du compte par mail de confirmation.
- Dépôt d'annonce multi critères, nombre de photos maximum à définir.
- Géolocalisation de l'annonce sur Google Map.
- Redimensionnement automatique des photos.
- Confirmation par mail lors du dépôt de l'annonce.
- Une annonce doit être validée par le webmaster pour apparaître sur le site (ou publication immédiate en fonction du besoin).
- L'annonceur reçoit un mail pour lui informer si son annonce est acceptée ou refusée.
- L'annonce disparaît automatiquement du site au bout d'un certain temps (2 mois ou à définir).
- Espace annonceur avec gestion de son profil et de ses annonces.
- Fonction "Mot de passe perdu ?".
- Fonction "Envoyer l'annonce à un ami".
- Fonction "Annonces similaires", affiche les annonces de la même catégorie.



- Fonction "Annonces A la une", affiche en page d'accueil les annonces sélectionnées par le Webmaster.
- Module Inscription à la newsletter.

Pour le Webmaster

- Console d'administration sécurisée et conviviale.
- Nombre de catégorie d'annonce et sous-catégorie illimité.
- Nombre d'annonces illimité.
- Gestion des membres avec consultation du détail d'un profil, activation ou désactivation d'un compte.
- Gestion des annonces (ajout / suppression / modification) avec photos.
- Validation d'une annonce pour publication sur le site, avec mail vers l'annonceur.
- Gestion du texte de présentation en page d'accueil et sélection des annonces à mettre en avant.
- Mise en avant des annonces avec défilement.
- Possibilité de désactiver une annonce sans supprimer sa fiche.
- Module envoi d'une newsletter aux membres inscrits.
- Gestion des pages du site (mentions légales, qui sommes-nous ?, partenaires, etc), nombre de page illimité.
- Gestion des liens en pied de page (échange de liens, partenariats, pages interne au site, etc).
- Gestion des espaces publicitaires du site.
- Médiathèque pour ajouter des images, documents Pdf à télécharger, etc
- Export des annonces vers un flux RSS.

En option sur demande de devis

- Messagerie interne pour les membres du site.
- Module de paiement pour acheter des options (affichage premium d'une annonce).
- Forums de discussions avec gestion via la console d'administration.
- Boutique personnalisée type "EBay" pour les annonceurs.
- Module de réservations pour les sites de locations immobilières.
- Module régie publicitaire pour les annonceurs.
- Adaptations pour site de rencontres.
- Adaptations pour site de troc.
- Adaptations pour site Auto Moto.
- Adaptations pour site d'une agence immobilière.
- Adaptations pour site d'offres d'emploi.
- Site multi-langues avec gestion des traductions.
- Module "Import / Export" des annonces vers des plateformes comme Adaptimmo.
- L'outil est en constante évolution et sur mesure, contactez-nous !



Edition des pages

En plus du module d'annonces notre outil vous offre la possibilité d'ajouter autant de page de contenu que vous le souhaitez : actualités, événements, blog, etc...

L'édition des pages offre une grande liberté à l'utilisateur, l'interface est similaire à un éditeur de texte classique tel que Word : modification de la police de caractère, taille et couleur du texte, insertion de tableaux, etc.

Un des aspects important de l'édition est la possibilité d'ajouter des médias afin d'illustrer le texte des pages. Une médiathèque permet de stocker et d'organiser tout type de fichier (images, vidéos, documents à télécharger, etc). Ces médias sont ainsi disponibles d'un simple clic lors de l'édition de votre page.



Réalisation de la charte graphique sur mesure

La première étape du projet sera de vous proposer un design unique qui correspondra à votre image, à vos besoins. Pour cela nous prendrons contact avec vous afin de déterminer vos attentes et préférences : couleurs à utiliser ou à éviter, ambiance générale, etc.

Une maquette sera ainsi réalisée : en fonction de vos remarques et instructions nous la modifierons jusqu'à ce que vous soyez pleinement satisfait.

En plus du design, nous pouvons appliquer la charte graphique sur d'autres supports : carte de visite, modèle de documents, etc.





Un site optimisé pour le référencement

L'architecture du site est construite conformément aux règles établies par le W3C (World Wide Web Consortium), chaque page est optimisée pour un référencement optimal sur les principaux moteurs de recherche : Google, etc.

Url rewriting ou réécriture des url

Les sites dynamiques utilisent des url complexes, difficiles à indexer pour un moteur de recherche. L'url rewriting est une technique permettant de transformer les url visibles par les internautes mais aussi des moteurs, il est alors possible d'ajouter des mots-clés dans l'url qui caractérise votre page et ainsi optimise son référencement.

Exemple sans url rewriting :

<http://www.monsite.fr/index.php?id=85&cat=65>

La même url avec cette technique d'url rewriting :

<http://www.monsite.fr/85/65/location/location-studio-paris.html>

Gestion des métas tags

Les balises METAS donnent aux moteurs de recherche des informations précieuses sur le contenu de chaque page (titre de l'article, description, mots-clés, etc). Ces balises ne sont pas visibles des internautes, elles permettent de faciliter la description du contenu pour les moteurs de recherche.

Notre outil permet de préciser les balises METAS de chaque page du site (le titre de l'article, sa description, les mots-clés qui le caractérisent) afin d'optimiser leur référencement.

Statistique de fréquentation

Notre logiciel est compatible avec tous les plus grands outils de statistiques du marché. Vous pouvez consulter la fréquentation globale ou page par page, la provenance de vos visiteurs, les mots-clés utilisés pour accéder à votre site, etc.





Un outil flexible et évolutif

Contrairement à beaucoup de produits sur le marché, notre outil peut s'adapter à tous vos besoins. Le logiciel standard que nous avons élaboré peut se transformer en solution sur mesure, répondant à vos attentes les plus spécifiques.

De nombreuses options sont dès à présent disponibles :

- géolocalisation via Google Map
- messagerie interne pour les membres du site
- forums de discussions avec gestion via la console d'administration
- newsletter avec gestion via console d'administration
- diaporama privé ou public avec gestion via console d'administration...et bien plus encore : l'outil est en constante évolution, contactez-nous !

Site : <http://www.faprod.com>

Email : contact@faprod.com

